

# ZMLUVA

**o nájme nebitových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebitových priestorov.**

## 1./ Prenajímateľ:

Obecný úrad Lom nad Rimavicou  
Sídlo : 976 53 Lom nad Rimavicou 13  
IČO : 00313556  
DIČ : 20200463291  
bank. spoj : Prima banka Slovensko a.s., pobočka Brezno  
číslo účtu : 2002871001/5600  
zastúpený : Jozef Katreniak, starosta obce

## 2./ Nájomca :

Pasienkové spoločenstvo, pozemkové spoločenstvo  
Sídlo : 976 53 Lom nad Rimavicou č. 43  
IČO : 37 821 393  
DIČ : 2021647826  
Bank. Spoj. : Prima banka Slovensko a.s., pobočka Brezno  
Číslo účtu : 2189991002/5600  
Zastúpený : Pavlom Púpalom, predsedom

- I. Vyššie uvedený vlastník dáva touto zmluvou a nájomca berie do užívania tieto nebitové priestory:

Miestnosť / Garáž/ o výmere 54m<sup>2</sup> X 2,00,-Eur/m<sup>2</sup> = 108,00,- Eur/mesiac

Mesačné nájomné činí 108,00,- Eur.

- II. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to: 01.04.2015 do 31.12.2015  
III. Úhrada za nájom nebitových priestorov sa určuje v zmysle zákona č. 526/1990 Zb. o cenách, vyhl. 585/1990 o cenovej regulácii nájomného z nebitových priestorov.  
IV. Nájomca sa zaväzuje za užívanie nebitových priestorov poukazovať na základe vystavenia faktúry.

- V. Obecný úrad v Lome nad Rimavicou odovzdáva nebitové priestory v stave spôsobilom k zmluvnému užívaniu. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť nebitové priestory prenajímateľovi v stave takom ako ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
- VI. Výpovedná lehota je 1 mesiac a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek strana písomnou formou bez udania dôvodov.
- VII. Pokiaľ nie je v tejto zmluve stanovené inak, sú pre obe strany platné príslušné ustanovenia občianskeho a obchodného zákonníka.

V Lome nad Rimavicou, dňa 1.4.2015

OBEC LOM NAD RIMAVICOU  
OBECNÝ ÚRAD  
976 53 LOM NAD RIMAVICOU

Prenajímateľ: Jozef Katreniak

Starosta obce

Lom nad Rimavicou

PASIEŇKOVÉ SPOLOČENSTVO  
POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO  
V Lome nad Rimavicou  
IČO: 37 821 293  
DIČ: 202 184 7826

Nájomca: PSPZ, Lom nad Rimavicou

Pavol Púpala

predseda spoločnosti