

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 05.02.2025

medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Obec Lom nad Rimavicou

sídlo: Lom nad Rimavicou 13, 976 53 Lom nad Rimavicou

zastúpená: Bc. Martina Úradníková – starostka obce

IČO: 00313556

DIČ: 2020463291

IČ DPH: Nie je platca DPH

/ďalej aj ako povinný z VB /

a

Oprávnení z vecného bremena:

1. meno a priezvisko: Mgr. Tomáš Svitek, rod. Svitek

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

občan SR

/ďalej aj ako oprávnený z VB 2. /

2. meno a priezvisko: Mgr. Eva Sviteková, rod. Kubaliaková

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

občan SR

/ďalej aj ako oprávnený z VB 2. /

3. meno a priezvisko: Marián Kubaliak, rod. Kubaliak

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

občan SR

/ďalej aj ako oprávnený z VB 3. /

I. Úvodné ustanovenie

1) Zmluvné strany uzatvorili **Zmluvu o zriadení vecného bremena, dňa 05.02.2025**, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v práve uloženia, prevádzky, opravy a údržby podzemným inžinierskych sietí (elektrické vedenie) ako aj v práve prístupu k týmto inžinierskym sieťam (7dní v týždni, 24 hod. denne) na pozemkoch vo vlastníctve povinného z vecného bremena.

2) Zmluvné strany sa dohodli, že na základe zistených nedostatkov vo veci návrhu na vklad vecného bremena, vedenej pod spis.zn. **V-226/2025, Zmluvu o zriadení vecného bremena, zo dňa 05.02.2025**, v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Brezno, katastrálny odbor, zo dňa 11.03.2025, menia a dopĺňajú tak, ako je uvedené článku II. tohto dodatku.

Článok II. Predmet Dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že **Zmluvu o zriadení vecného bremena, zo dňa 05.02.2025**, menia a dopĺňajú nasledovne:

1/ článok II. Predmet zmluvy – zriadenie vecného bremena, vypúšťa sa odsek 1. a nahrádza sa novým znením:

1. Povinný z VB ako výlučný vlastník pozemkov opísaných v článku I. odsek 1) tejto zmluvy **z r i a d' u j e v prospech:**
 - oprávnených z vecného bremena 1. a 2. ako podielových spoluvlastníkov ako aj v prospech každodobého ďalšieho vlastníka pozemku **KNC - parc.č. 290/6, ostatná plocha, o výmere 130 m²,**
 - oprávneného z vecného bremena 3. ako výlučného vlastníka ako aj v prospech každodobého ďalšieho vlastníka pozemku **KNC - parc.č. 290/5, ostatná plocha, o výmere 196 m²,**

časovo neobmedzené právo vecného bremena (in rem), ktoré spočíva v práve uloženia, prevádzky, opravy a údržby podzemným inžinierskych sietí (elektrické vedenie) na pozemkoch KNC-parc.č. 556/1, KNC-parc.č. 556/2 a KNC-parc.č. 556/5 v rozsahu uvedenom v Geometrickom pláne č. 36635456-68/2024, úradne overený pod číslom G1- 533/24, dňa 01.08.2024, ako aj v práve prístupu k týmto inžinierskym sieťam (7dní v týždni, 24 hod. denne) v nevyhnutnom rozsahu cez pozemky KNC-parc.č. 556/1, KNC-parc.č. 556/2 a KNC-parc.č. 556/5.

2/ V ostatných ustanoveniach zostáva zmluva o zriadení vecného bremena nezmenená.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 1.) Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok uzatvorili dobrovoľne, na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že ho neuzatvorili v tiesni, ani za zrejme nevýhodných podmienok, že si dodatok prečítali, jeho ustanoveniam porozumeli a dodatok schválili, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.
- 2.) Dodatok č. 1. je vyhotovený v šiestich exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom exemplári a dva exempláre budú použité na účely vkladového konania.
- 3.) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s osobitným predpisom a tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy o zriadení vecného bremena, zo dňa 05.02.2025.**

V Lome nad Rimavicou, dňa 30.04.2025

oprávnení z VB:

povinný z VB:

.....
1. Mgr. Tomáš Svitek

.....
Bc. Martina Úradníková
starostka obce

.....
2. Mgr. Eva Sviteková

.....
3. Marián Kubaliak